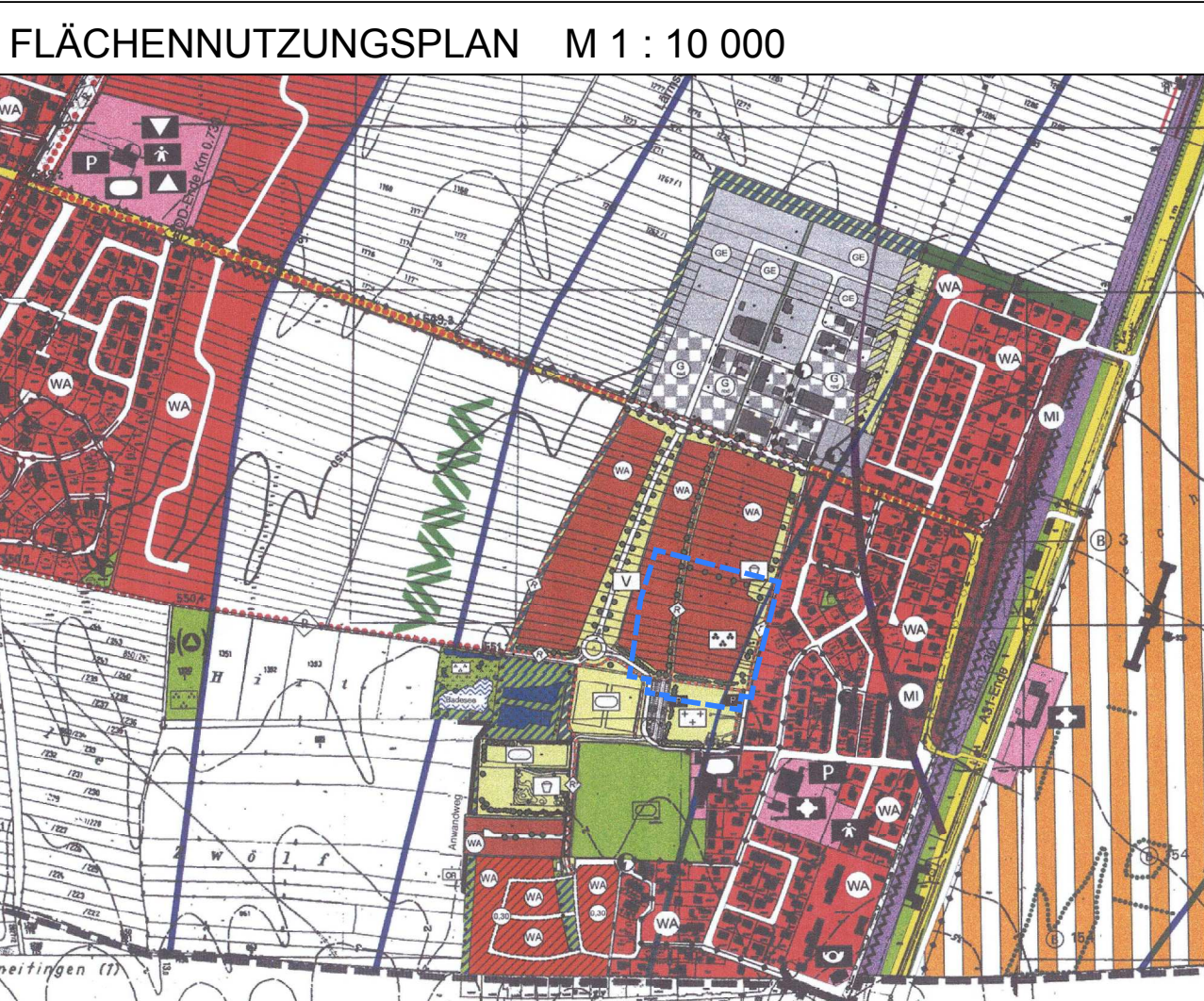
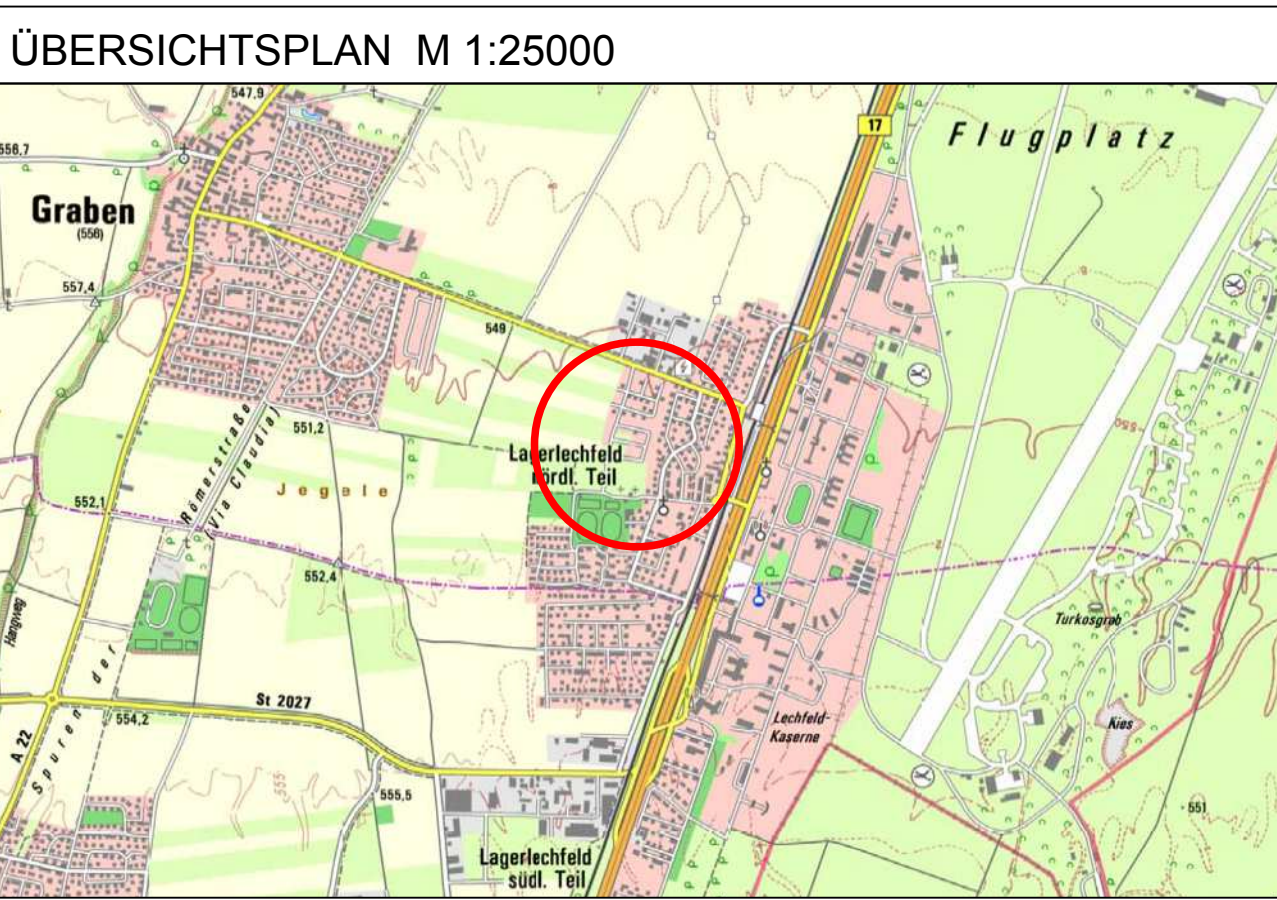




B) ZEICHENERKLÄRUNG

1. für die Festsetzungen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
WA	Allgemeines Wohngebiet
DN	Dachneigung
GRZ 0,3	max. zulässige Grundflächenzahl
GFZ 0,6	max. zulässige Geschossflächenzahl
	Einzel- und Doppelhäuser zulässig
	Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie
	öffentliche Verkehrsflächen
	Verkehrsgrünfläche
	Bäume zu pflanzen

2. für die Hinweise

	bestehende Grundstücksgrenzen
	Flurnummern
	bestehende Haupt- und Nebengebäude
	Vorschlag für die Anordnung von Gebäuden mit Nummer
	Maßzahlen

D) VERFAHRENSVERMERKE

- Der Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 10.12.2013 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 BauGB in der Zeit vom 20.03.2014 bis 23.04.2014 und erneut in der Fassung vom 22.07.2015 gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB vom 06.11.2015 bis 23.11.2015 jeweils mit der Begründung öffentlich ausgelegt.

- Zu dem Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 10.12.2013 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 BauGB in der Zeit vom 20.03.2014 bis 23.04.2014 und erneut in der Fassung vom 22.07.2015 gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB in der Zeit vom 06.11.2015 bis 23.11.2015 beteiligt.

- Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 25.11.2015 den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 25.11.2015 als Satzung beschlossen.

Gemeinde Graben, den

.....
A. Scharf, 1. Bürgermeister (Siegel)

- Ausgefertigt

Gemeinde Graben, den

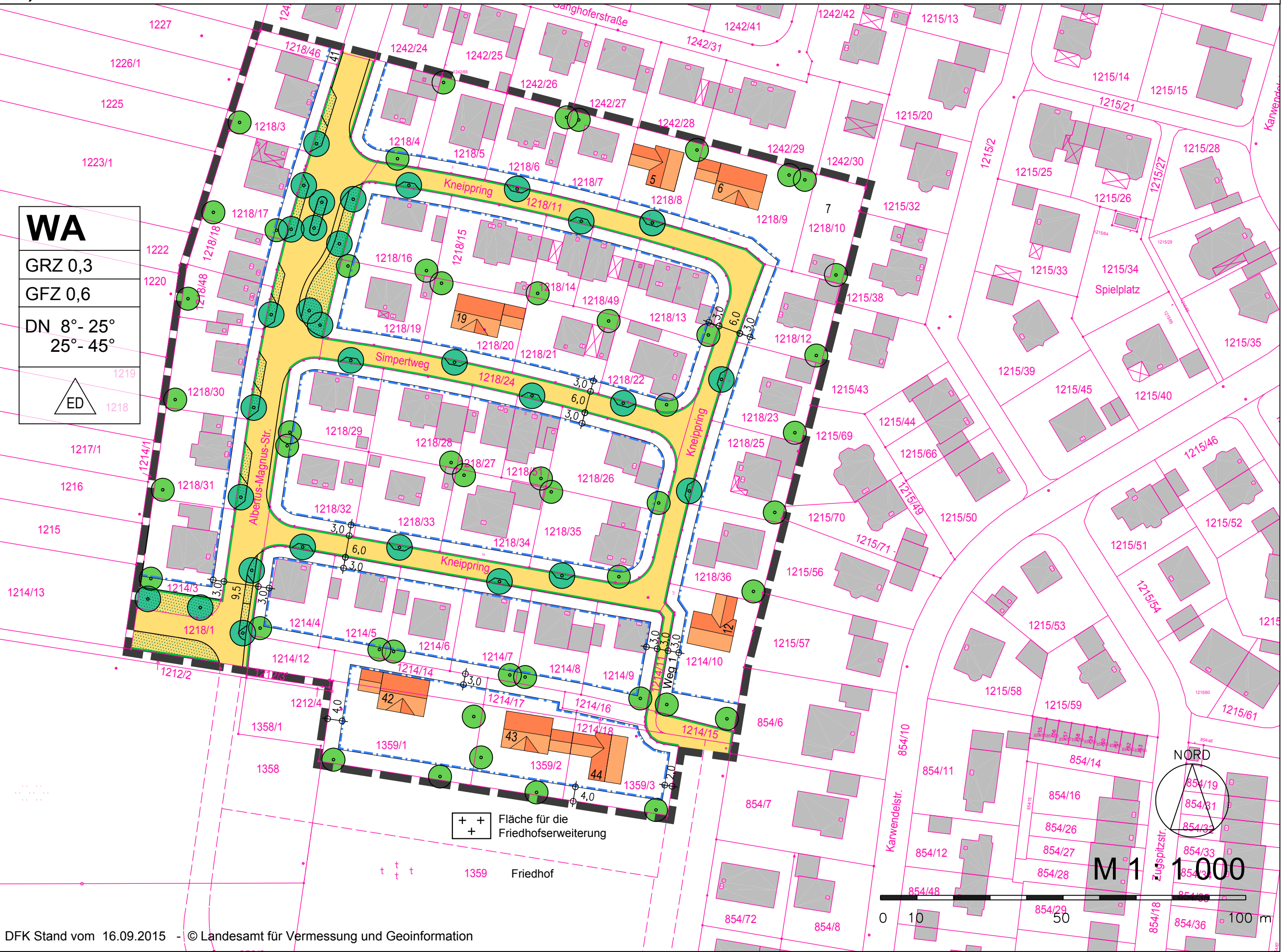
.....
A. Scharf, 1. Bürgermeister (Siegel)

- Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

Gemeinde Graben, den

.....
A. Scharf, 1. Bürgermeister (Siegel)

A) PLANZEICHNUNG



A) PLANZEICHNUNG, B) ZEICHENERKLÄRUNG,
D) VERFAHRENSVERMERKE

BEBAUUNGSPLAN NR. L 23 "WEST 2" MIT GRÜNORDNUNGSPLAN 1. ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG



GEMEINDE GRABEN

ORTSTEIL LAGERLECHFELD
LANDKREIS AUGSBURG

Rechtskräftige Fertigung

Neusäß, den 02.06.2010
geändert am 10.12.2013
geändert am 22.07.2015
geändert am 25.11.2015

SteinbacherConsult
... invent the future

INGENIEURGESELLSCHAFT STEINBACHER - CONSULT mbH & Co. KG
RICHARD-WAGNER-STRASSE 6, 86356 NEUSÄSS

