

Öffentliche Gemeinderatssitzung 13. August 2025

Kurzinfo über die Beschlüsse

Batteriespeicheranlagen und Solarparks

Mehrere Investoren von Batteriespeicheranlagen und Solarparks haben Eigentümer in der Gemeinde angeschrieben mit Pachtangeboten. Diese Anlagen sind nur möglich, wenn die Gemeinde dafür im Flächennutzungsplan oder mit einem Bebauungsplan Baurecht schafft. Der Gemeinderat hat festgelegt, externen Anbietern keine derartigen Anlagen auf Flächen, die nicht im Eigentum der Gemeinde sind, zu ermöglichen.

Anbau am Kulturzentrum

Der Gemeinderat hat beschlossen, im Zuge der Städtebauförderung einen Förderantrag für die Erweiterung des Kulturzentrums durch einen Anbau auf der Westseite einzureichen.

Beschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeugs (MLF)

Das beauftragte neue Fahrzeug wird voraussichtlich Ende Oktober geliefert. Die Fahrzeugweihe findet im Rahmen des Maibaumfestes 2026 statt.

Ausbau der Bahnhofstraße

Die Untere Naturschutzbehörde hat in ihrer Stellungnahme ein Baumgutachten verlangt und auf Vorkommen von Zauneidechsen entlang der Bahnlinie hingewiesen. Für die Standfestigkeit der Bäume wird ein Gutachten beauftragt. Der Hinweis auf die Eidechsen ist nicht relevant, da die Bahnhofstraße nicht am Gleiskörper liegt, sondern beidseitig bebaut ist.

Sanierung der Landsberger Straße

Nach Abstimmung mit dem Staatlichen Bauamt und Auswertung der Bohrkerne erhielten die Gemeinden Graben und Untermeitingen einen Sanierungsvorschlag. Von der Gemarkungsgrenze an der Südache bis zum Kreisverkehr Tankstelle würde die Erneuerung der Asphaltschichten 550.000 € kosten. Der Gemeinderat war sich einig, die Maßnahme zurückzustellen und vorab zu klären, ob Zuschüsse möglich sind.

Auftragsvergaben

Der Gemeinderat genehmigte die vom WZV verlangte Sanierung defekter Hydranten, Auftragsumfang ca. 37.000 €.

Der Gemeinderat genehmigte die Durchführung von Elektroarbeiten für die Herstellung einer Notstromversorgung im Rathaus, Feuerwehrgerätehaus, Sporthalle Graben und Turnhalle Lagerlechfeld für den Katastrophenfall.

Der Gemeinderat genehmigte die Beteiligung an der interkommunalen Beschaffung von Straßensperrern für Großveranstaltungen, Auftragsumfang ca. 9.000 €.

Der Gemeinderat beschloss die Teilnahme an der Beschaffung von 30m Hochwasserschutzsystemen und dem Abschluss einer Vereinbarung dazu mit dem Landkreis Augsburg, Kostenumfang 11.780 €.

Der Gemeinderat stimmte dem Abschluss einer Vereinbarung mit den LEW zum Weiterbetrieb der Ladesäulen Sporthalle und Bahnhofstraße.

Der Gemeinderat beschloss, im Zuge der Aktion „Check-deine-Heizung“ im Herbst 2026 interessierten Bürgern 30 Gutscheine zur Verfügung zu stellen. Der Eigenanteil der Gemeinde beträgt 7.035 € bei einer staatlichen Zuwendung von 70%.

Friedensweg Lechfeld

Die Texte für die Stelen, die an den Stationen des Friedenswegs aufgestellt werden, sind inzwischen fertiggestellt, die Stelen können voraussichtlich im Frühjahr 2026 montiert werden.

Parkverbotszonen Heimgartenstraße

Der Gemeinderat beschloss, in der Heimgartenstraße auf der Westseite zwei Zonen mit absolutem Parkverbot auszuweisen, um die Flüssigkeit des Verkehrs zu gewährleisten.

Radweg zwischen Eichenstraße und Birkenstraße

Inzwischen liegen mehrere Planvarianten für den Bau eines Radwegs auf der Westseite der Untermeitinger Straße zwischen der Einmündung Birkenstraße und der Einmündung Eichenstraße vor. Verkehrsrechtlich wird mit der Polizei noch abgestimmt, welche Variante zum Tragen kommt. Die Planung sieht langfristig einen Anschluss am Radweg nördlich der Einmündung Eichenstraße vor.

Verkehrsberuhigung Kirchbergstraße

Um den Verkehr aus Schwabmünchen kommend zu bremsen und die Fußgänger zu schützen, die vom Parkplatz zum Friedhof, zur Kirche oder zum Vereinsheim die Straße wechseln, ordnete der Gemeinde die Anbringung von zwei Beruhigungsinseln sowie die Beschilderung mit Tempo 30 km/h ab dem Flurweg Richtung Westen und dem Gefahrenzeichen einseitige Engstelle an.

Fortschreibung des Nahverkehrsplans für den AVV-Raum

Den Gemeinden wurde bis zum 30.9. Gelegenheit gegeben, sich zur Fortschreibung des Nahverkehrsplans zu äußern. Die Gemeinde Graben gibt keine Äußerung ab.

Baugesuche

Zu folgenden Baugesuchen bzw. Anfragen wurde das Einvernehmen erteilt:

Errichtung Einfamilienhaus mit Garage, Hildegard-von-Bingen-Straße 6

Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage und Terrassenüberdachung, Sonnenhutstraße 6

Wohnhausneubau mit Einliegerwohnung, Garage und 2 Stellplätzen, Frauenmantelring 12

Zu folgendem Baugesuch wurde das Einvernehmen in Aussicht gestellt:

Überschreitung der Baugrenze und der Grundflächenzahl durch Errichtung eines Nebengebäudes und eines Pools, Kneippring 33

Bebauung Heimgartenstraße

Aufgrund einer Anfrage nach Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohneinheiten und 17 Stellplätzen legte der Gemeinderat fest, dass für die Heimgartenstraße ein Bebauungsplan aufgestellt wird mit einer Baugrenze von 4,5m zur Heimgartenstraße. Im Bebauungsplan wird sichergestellt, dass bei Vorhaben, die einen Bedarf von mehr als 12 Stellplätzen auslösen, mindestens 50% der Stellplätze in einer Tiefgarage nachzuweisen sind.

Bepflanzung vor der Sporthalle

In der Sitzung vom 22.5. wurde festgelegt, die Magnolie vor der Sporthalle durch ein Kräuterbeet zu ersetzen. Auf Vorschlag des Energieteams einigte sich der Gemeinderat darauf, im Sinne der Beschattung eine Platane zu pflanzen und dafür eine Förderung zu beantragen.