

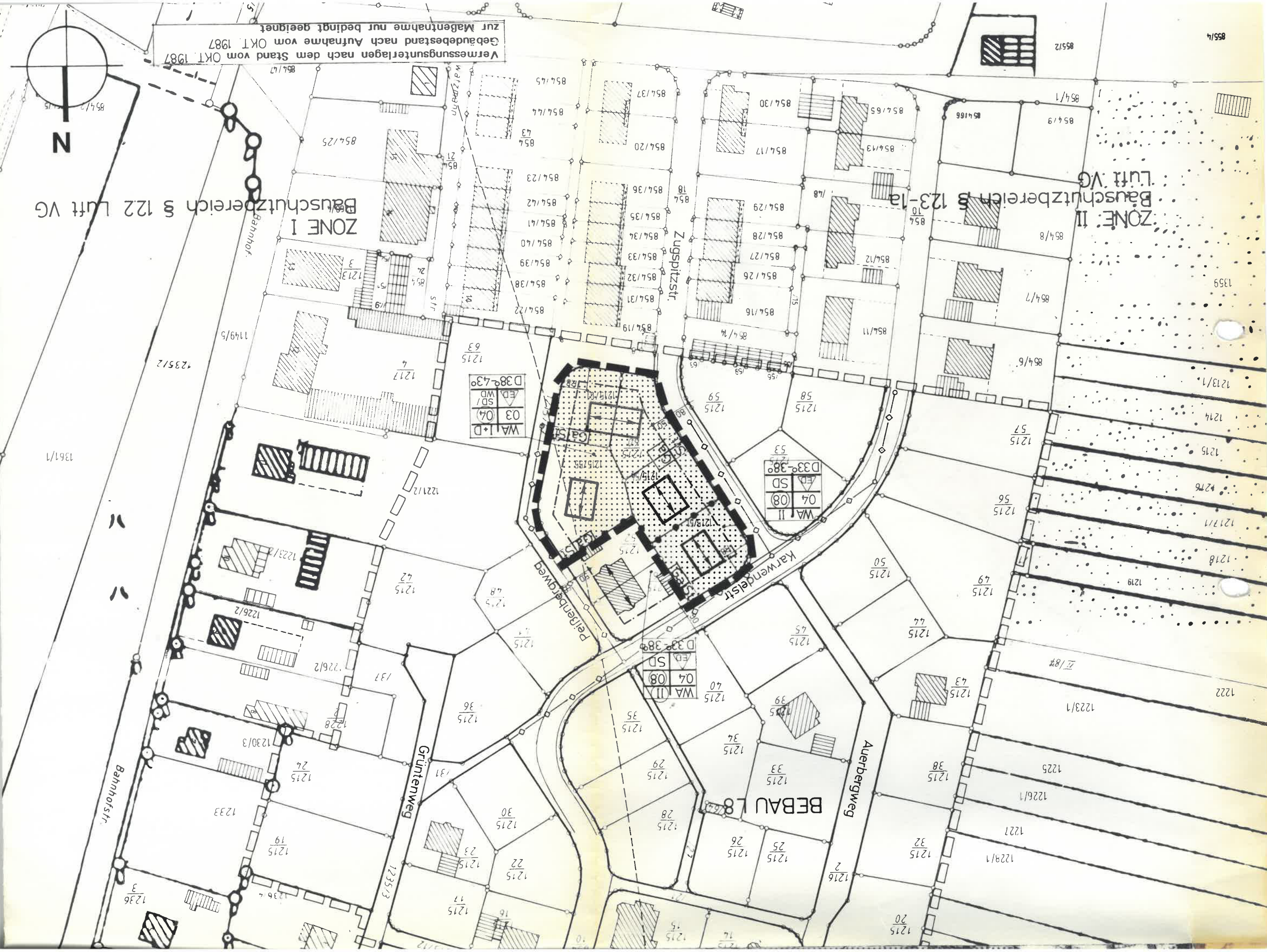
Vermessungsunterlagen nach dem Stand vom OKT. 1987
Gebäudebestand nach Aufnahme vom OKT. 1987
zur Maßentnahme nur bedingt geeignet



Bauschutzbereich § 122 Luft VG

ZONE I

Bauschutzbereich § 123-1a
Luft VG
ZONE II



ZEICHENERKLÄRUNG

A) FÜR DIE FESTSETZUNGEN

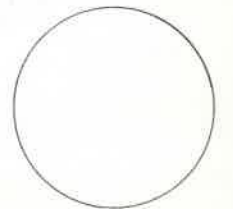
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Bebauungsplanes
WA	Allgemeines Wohngebiet
03	Grundflächenzahl (höchstzulässige)
④	Geschoßflächenzahl (höchstzulässige)
II	Zahl der Vollgeschoße - Höchstgrenze
I + D	Zahl der Vollgeschoße - Höchstgrenze (wobei das 2. Vollgeschoß im Dachraum liegen muß)
D	Dachneigung
SD/WD	Satteldach/Walmdach
	Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
	Hauptfirstrichtung
	Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie, auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Maßzahl
	Bordsteinradius

B) FÜR DIE HINWEISE UND NACHRICHTLICHEN ÜBERNAHMEN

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom _____ die 2. Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 BauGB beschlossen. Der Änderungsbeschuß wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht.
- Der Gemeinderat von Graben hat durch Beschluß des Gemeinderates vom _____ die 2. Änderung des Bebauungsplanes gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
- Die 2. Änderung des Bebauungsplanes wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung ist die 2. Änderung des Bebauungsplanes in Kraft getreten.

Graben, den

.....
1. Bürgermeister, Herr Winkler



1215/55

Flurnummern



Bestehende Hauptgebäude mit Angabe der Firstrichtung



Bestehende Nebengebäude



Geplante Situierung neuer Gebäude



Garagen



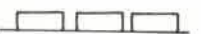
Stauräume



Bauschutzbereich lt. § 12.3 - 1a
Luft VG (Zone II)



Bauschutzbereich lt. § 12.2
Luft VG (Zone I)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes L 8
"Südlich der Lechfelder Straße"

1222

1218

1217/1

1276

1215

1214

1213/1

1359

855/4

2. Änderung gemäß § 13 BauGB

____.Fertigung von 8

BEBAUUNGSPLAN L8

Baugebiet:

» Südlich der Lechfelder Straße

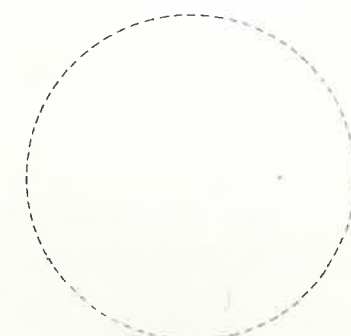
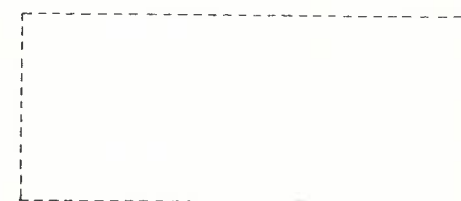
GEMEINDE GRABEN

GT. Lagerlechfeld

M 1:1000



STADTBERGEN, 3.FEB. 1989



**ALOIS STROHMAYR ARCHITEKT BDA
AM GRABEN 15, 8901 MARKT STADTBERGEN**