

ZEICHENERKLÄRUNG

Festsetzungen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Straßenbegrenzungslinie



Baugrenze



Zahl der Vollgeschoße zwingend



Zahl der Vollgeschoße zwingend
wobei das 2.Geschoß im Dachraum sein muß



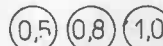
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

WA

ALLGEMEINES WOHNGEBIET

0,4

GRUNDFLÄCHENZAHL



GESCHOSSFLÄCHENZAHL



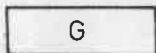
WALMDACH MIT HAUPT-UND NEBENFIRSTRICHTUNG

SD

SATTELDACH



Firstrichtung



Geplante Flächen für Garagen



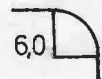
Flächen ohne Einfriedung



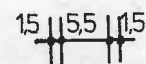
Öffentliche Grünflächen - Parkanlagen



Verkehrsfläche mit Unterteilung

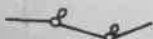


Eckausrundungen von Straßen



Maßangabe

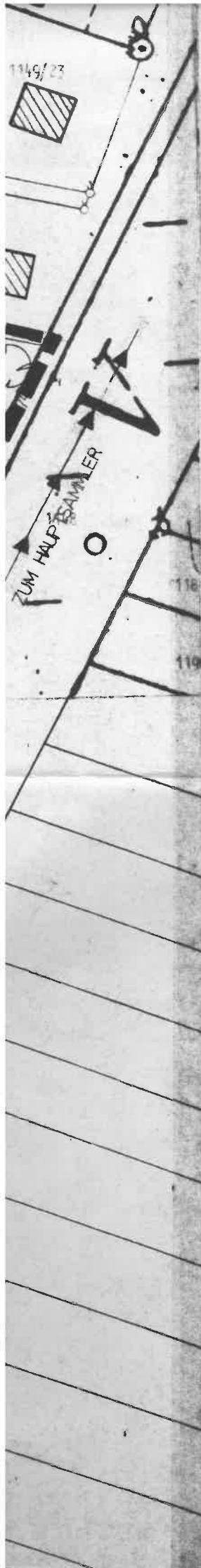
Hinweise



Bestehende Grundstücksgrenzen



Geplante Grundstücksgrenzen



Firstrichtung



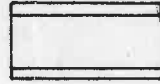
Geplante Flächen für Garagen



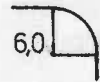
Flächen ohne Einfriedung



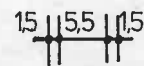
Öffentliche Grünflächen - Parkanlagen



Verkehrsfläche mit Unterteilung



Eekausrundungen von Straßen



Maßangabe

Hinweise



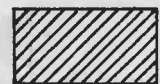
Bestehende Grundstücksgrenzen



Geplante Grundstücksgrenzen

218

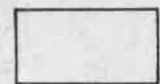
Flurstücksnummern



Bestehende Gebäude



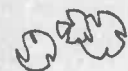
Bestehende Nebengebäude



Geplante Gebäude



Entwässerung



Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern



