

Öffentliche Gemeinderatssitzung 5. Februar 2025

Kurzinfo über die Beschlüsse

Bebauungsplan Nr. 35 „Östlich der Grundschule III“

Die von den Trägern öffentlicher Belange vorgetragenen Bedenken und Anregungen zum Bebauungsplanentwurf wurden vom Gemeinderat geprüft und die Abwägung beschlossen. Der Bebauungsplan wurde anschließend mit den festgelegten Änderungen als Satzung beschlossen und kann nun durch Bekanntmachung in Kraft gesetzt werden.

Bauleitplanung von Nachbargemeinden

Der Gemeinderat wurde an folgender Bauleitplanung beteiligt und brachte keine Einwendungen vor:

Stadt Schwabmünchen 1. Änderung B-Plan Nr. 47 "Gewerbegebiet Nordost IV"

Energetische Maßnahmen

Auf Empfehlung der AG Bau traf der Gemeinderat folgende Festlegungen:

Rathaus

Das beauftragte Konzept für Hybridheizung, Lüftung, Kühlung, PV-Anlage) wird abgewartet, Maßnahmen an Fassade und Fenstern werden aktuell nicht geplant.

SVE-Gebäude

Für die bereits 2024 festgelegten Maßnahmen werden Angebote eingeholt.

Bürgerhaus

Für das Bürgerhaus wird ein Konzept für Heizung, Lüftung und Kühlung unter Einbeziehung der PV-Anlage beauftragt.

Grundschule

Der Austausch der Heizung unter Berücksichtigung des Wärmebedarfs für den Anbau wird 2025 durchgeführt.

Bauhofhalle und Mietshaus Gewerbestraße

In der Bauhofhalle werden Fenster und Tür in der nördlichen Hälfte der Westseite ausgetauscht. Für die Bauhofhalle und das Mietshaus werden Malerarbeiten ausgeschrieben.

Straßensanierung 2025

Die Firma Schulz, Mühlhausen, erhielt den Auftrag für die Straßensanierungsmaßnahmen zum Angebotspreis von 94.144 €. Im Zuge der Maßnahme wird der Grünstreifen östlich des betreuten Wohnens Maria-Poyntz-Straße zu Parkflächen umgebaut. Die Verlängerung des Fasanenwegs wird befestigt. Für den Grünstreifen zwischen Zeppelinstraße und Parkplatz Amazon wird ein Angebot für den Umbau zu einem Parkstreifen angefordert.

Ausstattung Bauhof

Als Ersatz für den alten Rasentraktor wird ein neuer John Deere für 8.300 € beschafft, der Auftrag geht an die Völk GmbH, Schwabmünchen. Für den Hausmeister wird ein Toyota Proace City beschafft, der Auftrag geht an das Autohaus Zienecker, Lagerlechfeld, Auftragssumme 25.860 €.

Parkverbot Westseite FeuernstraÙe

Die parkenden Autos auf der Westseite der FeuernstraÙe beeinträchtigen die Sicht der Schulkinder beim Überqueren der StraÙe Richtung Schulweg. Die Verwaltung wurde beauftragt, mit der Polizei die Möglichkeit eines zeitlich befristeten Parkverbots (7.00 bis 17.00

Uhr) abzustimmen und mit dem Bauhof zu klären, wo man die Beschilderung anbringen könnte.

Online-Terminvereinbarung

Die Vereinbarung von Terminen für das Passamt und das Meldeamt kann nun auch Online erfolgen.

Baugesuche

Zu folgendem Baugesuch wurde das Einvernehmen erteilt:

Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Jahnstraße 14b